

Số: 168/TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 16 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

- Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

- Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

- Căn cứ Quyết định thi hành án số: 127, 143/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

- Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 31/QĐ.CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

- Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18 tháng 4 năm 2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và thẩm định giá Sao Việt tại Vĩnh Long (gọi tắt là Chi nhánh SVICC tại Vĩnh Long).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, nội dung gồm:

**1. Người có tài sản đấu giá:**

Ông Trần Văn Đua - 1972, Nguyễn Thị Phụng - 1972, địa chỉ: ấp Bào Xép, xã Tân An Luông, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

**2. Tên tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 71, tờ bản đồ số 4, diện tích 3.120,3m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Quang Trường, xã Hiếu Thuận, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long do ông Trần Văn Đua, bà Nguyễn Thị Phụng đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá là: 355.714.000 đồng (Ba trăm năm mươi lăm triệu bảy trăm mười bốn nghìn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

#### **4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

- Thời gian: Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày 16/05/2023.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, địa chỉ: số 04, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, ấp An Nhơn, xã Trung Thành, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản biết để đăng ký tham gia đấu giá theo quy định./.

#### ***Nơi nhận:***

- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Công TTĐT Cục THADS;
- Công TTĐT Tổng Cục THADS;
- Lưu HS-CCTHADS.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hồ Thị Cẩm Lại**